

Інформація про доходи та витрати за послугу з управління багатоквартирним будинком, що обслуговує КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва"

за період з 01.03.2026 по 30.06.2026

бульв. Гавела Вацлава 1/28

Складова витрат на утримання будинку та прибудинкової території та поточний ремонт спільного майна будинку		Нараховано мешканцям за надані послуги, грн без ПДВ	Фактичні витрати, грн без ПДВ
1	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації, електропостачання	20 015,20	12 934,27
2	Технічне обслуговування ліфтів	5 455,76	8 185,42
3	Обслуговування систем диспетчерізації	872,24	863,16
4	Обслуговування димових та вентиляційних каналів	1 079,64	3 463,93
6	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріплений в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків), та іншого спільного майна багатоквартирного будинку	12 297,87	5 356,79
7	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації,	8 198,56	0,00
8	Поточний ремонт систем протипожежної автоматики та димовидалення, а також інших внутрішньобудинкових інженерних систем (у разі їх	0,00	0,00
9	Прибирання прибудинкової території	17 438,04	34 999,65
10	Прибирання приміщень загального користування (в тому числі допоміжних)	6 546,58	16 453,16
11	Прибирання і вивезення снігу, посипання частини прибудинкової території, призначеної для проходу та проїзду, протиожезедними сумішами	2 370,48	0,00
12	Дератизація	137,28	153,85
13	Дезінсекція	126,84	141,41
14	Освітлення місць загального користування	2 703,24	7 930,42
15	Енергопостачання для живлення ліфтів	6 699,39	2 190,36
16	Винагорода управителю	3 730,68	5 041,64
	Всього витрат	87 671,80	97 714,06
	ПДВ:	17 534,36	19 542,81
	Всього з ПДВ	105 206,16	117 256,87

